



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 02.07.2020. 14:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999906, BLAŽIĆI

Broj ZK uložka: 553

Broj zadnjeg dnevnika: Z-35153/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	601/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE			1447	
		UKUPNO:			1447	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 10377/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) POSLOVNI PROSTOR 4 s sanitarijama, u prizemlju, površine 115.00 m2. FIDENS D. O. O., VIŠKOVO, MARINIĆI, STRAŽA 111	
5.	Suvlasnički dio: 15202/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) POSLOVNI PROSTOR 5 s sanitarijama, u prizemlju, površine 168.47 m2. FIDENS D. O. O., VIŠKOVO, MARINIĆI, STRAŽA 111	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 4 (10377/100000)		
1.1	Zaprimljeno 14.01.2008. broj Z-702/08 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 36/08-1 od 14. siječnja 2008. uknjižuje se pravo zaloge na poslovni prostor br. 4, za iznos kredita od 200.000.00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK., D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	200.000,00 EUR	
1.	Na suvlasnički dio: 5 (15202/100000)		
1.1	Zaprimljeno 14.01.2008. broj Z-702/08 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 36/08-1 od 14. siječnja 2008. uknjižuje se pravo zaloge na poslovni prostor br. 5, za iznos kredita od 200.000.00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist:	200.000,00 EUR	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificiran

Katastarska općina: 999906, BLAŽIĆI

Broj ZK ul.

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJER

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK,, D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A			
3. Na suvlasnički dio: 4 (10377/100000)			
3.1	Zaprimljeno 30.10.2019.g. pod brojem Z-30655/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZALOŽNI UGOVOR 29.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 471.363,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: BADURINA IVICA, OIB: 91761694732, VIDIKOVAC 30, JADRANOVO, HRVATSKA	471.363,00 KN	vezano uz B 4 (1.1)
4. Na suvlasnički dio: 5 (15202/100000)			
4.1	Zaprimljeno 30.10.2019.g. pod brojem Z-30655/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZALOŽNI UGOVOR 29.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 471.363,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: BADURINA IVICA, OIB: 91761694732, VIDIKOVAC 30, JADRANOVO, HRVATSKA	471.363,00 KN	vezano uz B 5 (1.1)
5. Na suvlasnički dio: 4 (10377/100000)			
5.1	Zaprimljeno 30.10.2019.g. pod brojem Z-30656/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZALOŽNI UGOVOR 26.03.2019, u iznosu od 132.802,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima sukladno Ugovoru, za korist: GUSTIN LIDIJA, OIB: 15583692098, ANTUNA KOSIĆA RIKI 5, 51000 RIJEKA	132.802,00 EUR	vezano uz B 4 (1.1)
6. Na suvlasnički dio: 5 (15202/100000)			
6.1	Zaprimljeno 30.10.2019.g. pod brojem Z-30656/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZALOŽNI UGOVOR 26.03.2019, u iznosu od 132.802,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima sukladno Ugovoru, za korist: GUSTIN LIDIJA, OIB: 15583692098, ANTUNA KOSIĆA RIKI 5, 51000 RIJEKA	132.802,00 EUR	vezano uz B 5 (1.1)
7. Na suvlasnički dio: 4 (10377/100000)			
7.1	Zaprimljeno 06.12.2019.g. pod brojem Z-35153/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZALOŽNI UGOVOR 01.12.2019, u iznosu od 216.933,64 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 01. prosinca 2019. godine, prema uvjetima iz ugovora, za korist: GUSTIN EDVARDO, OIB: 35488393009, ANTUNA KOSIĆA RIKI 5, 51000 RIJEKA	216.933,64 KN	vezano uz B 4 (1.1)
8. Na suvlasnički dio: 5 (15202/100000)			
8.1	Zaprimljeno 06.12.2019.g. pod brojem Z-35153/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, ZALOŽNI UGOVOR 01.12.2019, u iznosu od 216.933,64 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 01. prosinca 2019. godine, prema uvjetima iz ugovora, za korist: GUSTIN EDVARDO, OIB: 35488393009, ANTUNA KOSIĆA RIKI 5, 51000 RIJEKA	216.933,64 KN	vezano uz B 5 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.07.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 31681/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Općinska općina: 999906, BLAŽIĆI

Broj ZK uložka: 553

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izdao:

